水务标准化泵房
智慧安防系统建设方案

福建好视角电子科技有限公司

Fujian HaoSJ Electronic Science Technology Co., Ltd.

目录
CONTENTS

概述
Summary

解决方案
Solutions

产品内容
Product

成功案例
Successful cases

公司简介
About us

概述

Summary

项目背景

存在的问题

项目背景

政策解读

“二次供水”是城市供水十分关键的一环，却也是普遍存在诸多问题的一环。为全面提升全省城市饮用水水质，确保群众喝上优质放心水，福建省提出“水质全国一流、管理全国前列”的目标，确定提升城市供水水质工作方案。福州市积极落实省政府提出的目标，首批5座标准化泵房全面建成。这些泵房可做到建筑标准化、配置标准化、成套供水设备标准化、水质保障标准化、信息标准化及安防标准化等6个标准化。

2019年3月29日，住房和城乡建设部城建司韩煜副司长、水务处高伟博士、海绵城市建设处干部王宁等一行来到福建省福州市调研自来水行业工作。在福建省住建厅副厅长王明炫，福州市副市长杨新坚，市政府党组成员刘卓群、省住建厅城建处调研员吴肩宇等地方领导的陪同下，一同前往杨桥中路万科登俊园标准化泵房现场进行参观调研，并高度赞赏福州自来水公司标准化泵房建设管理工作实践。该项目是按照福州市自来水公司《新建住宅小区生活供水标准化泵房建设技术标准》要求实施的首个二次供水标准化泵房工程之一。并已向市城乡建设局申报备案，今年将在市城乡建设局的推动下上升为我市地方标准。至2020年底，标准化泵房将在我市中心城区新建小区全面推广。

项目背景

政府相关文件陆续出台

一、2015年，住房和城乡建设部等四部委发布《关于加强和改进城镇居民二次供水设施建设与管理确保供水水质安全的通知》（建城[2015]31号）

二、2017年，福建省颁布《福建省城乡供水条例》，第五十二条规定“供水单位对城镇住宅供水设施实施统一维护和管理。”

三、2018年，围绕“提高供水安全、提升服务质量”两个目标，福州市出台《提升城市供水水质三年行动方案》

四、2018年5月福建省政府提出了“水质全国一流、管理全国前列”的目标，并制定了“提升城市供水水质工作方案”。

五、2019年6月福州市城乡建设局《新建住宅小区生活供水标准化泵房建设技术标准(试行)》

六、2019年6月福州市城乡建设局《新建住宅小区供水设施技术标准(试行)》的通知(榕建公用【2019】147号)

现存问题

传统老旧泵房的安防系统普遍存在以下问题

1 安防系统监控、对讲、报警、门禁不健全

2 日常水箱清洁、巡检工作管理不到位

3 监控设备老旧，画面模糊、存在监控死角

4 门禁采用预授权方式，离职人员依旧可进入，有安全隐患

5 多个平台软件，不集中不统一

6 断电情况下门禁无法授权及无法保存开关锁记录信息

现存问题

管理难

01 传统钥匙借还流程复杂，流出丢失被复制

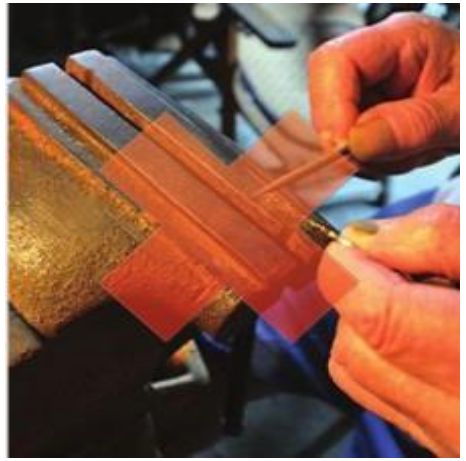
02 开、关锁信息无法得到记录,无法实时监控

03 维护人员日常巡检作假，谎报工作内容

04 没有一个统一的管理平台，管理混乱

05 一把锁配一把钥匙，由于门锁繁多，使用时携带一大串钥匙，开门时也不易找到对应的

钥匙太多，管理不便



私配钥匙，无法管控

平台多个，管理混乱

非法闯入，存在风险

解决方案

Solutions

统一管理平台　　解决技术难点

技术方案优势　　系统网络架构

解决方案

报警系统

对讲系统

巡检系统

无源门禁系统

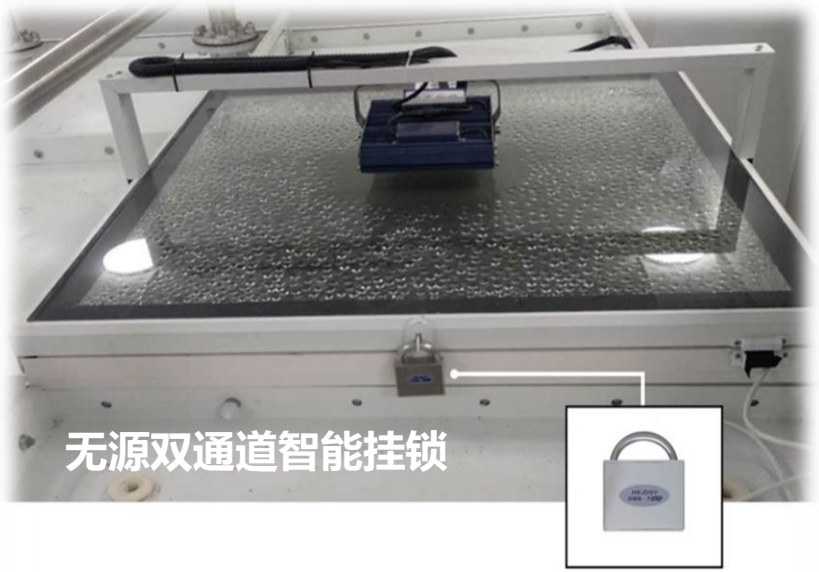
视频监控联动系统

好视角重要场所追溯系统

云服务器

好视角重要场所追溯系统主要以管理软件为统一管理平台，集无源门禁系统、视频监控联动系统、巡检系统、报警系统、对讲系统等子系统于一体，结合远程授权、智能钥匙、手机APP等开锁方式，对人员身份、开关锁时间、开关锁画面、24小时不间断录像、巡检、非法闯入、报警触发等信息进行统一管理。

解决方案



✓ 门禁：开关锁有记录，智能钥匙可以通过授权开任何锁

✓ 监控：与门禁可进行联动，开门自动弹出监视画面。开门后视频监控有截图、有字符叠加（申请人、授权人、开关锁时间、锁状态）

✓ 对讲：管理平台可以采集泵房内的声音并实现对讲

✓ 报警：当防盗门锁与水箱开启时或虚锁、被破坏时有声光报警提示、并能弹出画面

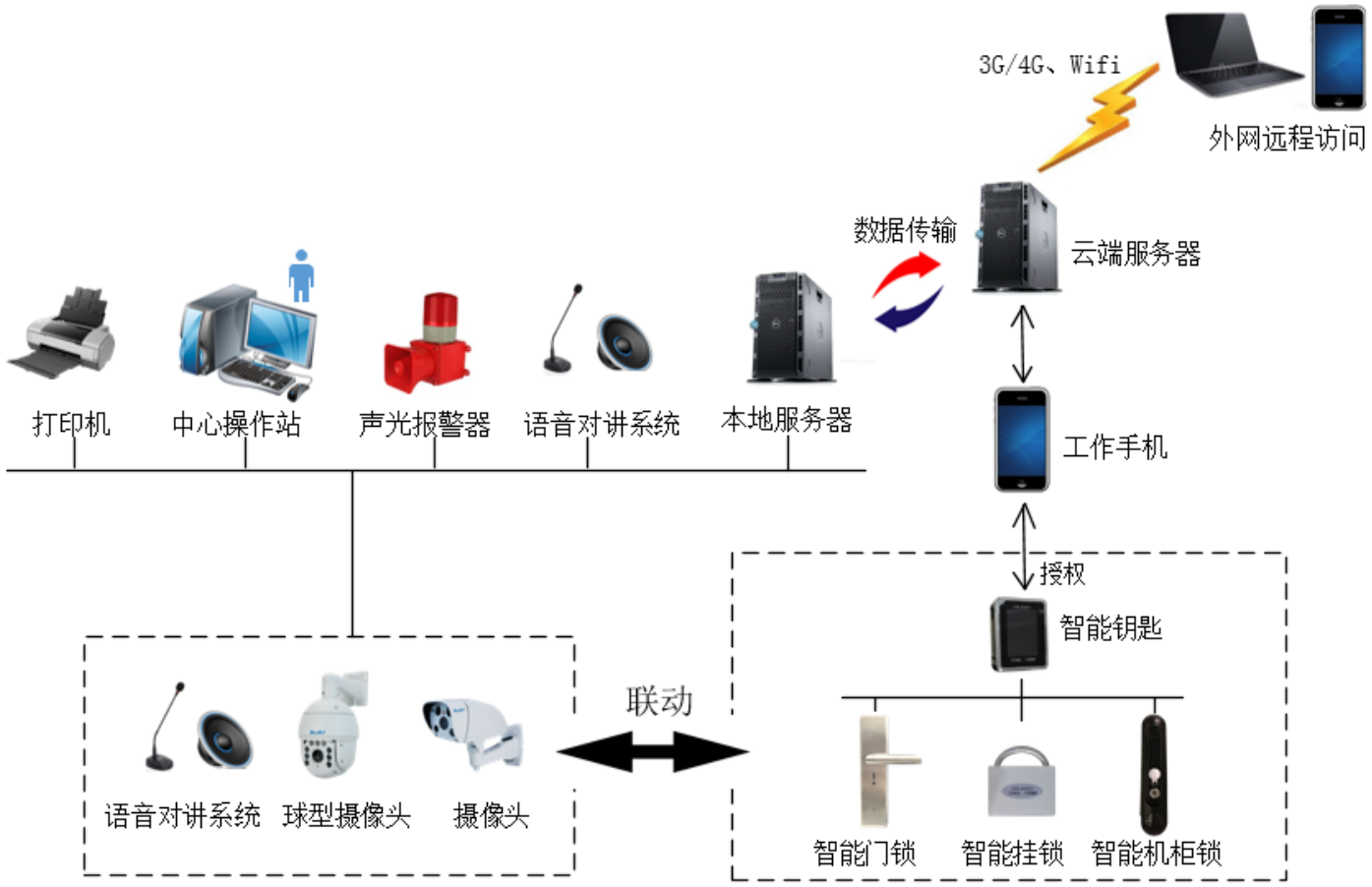
✓ 巡检：钥匙与锁具具备巡检功能，无需再额外增加单一巡检设备的费用

方案优势

解决技术难点

1. 解决了磁力锁在断电情况下自动开启的蔽端。无源锁在断电情况，还是锁闭的状态，确保了泵房安全
2. 解决了传统机械钥匙开锁没有记录的蔽端，开、关锁时报警联动，远程监控中心实时弹出图像，密码与图像双重验证
3. 一把智能钥匙可以开启所有的智能锁，解决多钥匙管理与复制问题
4. 对门锁实时授权管理，解决了人员流动数据库管理的蔽端
5. 锁具具备巡检功能，解决了没有定期巡查，导致问题发现不及时的弊端

系统网络架构图


3G/4G、Wifi
外网远程访问
数据传输
云端服务器
工作手机
授权
智能钥匙
打印机
中心操作站
声光报警器
语音对讲系统
本地服务器
联动
语音对讲系统
球型摄像头
摄像头
智能门锁
智能挂锁
智能机柜锁

产品范围

Product

无源双通道挂锁　　智能防盗门锁

双通道智能钥匙　　智能追溯网络摄像机

智能追溯服务器　　重要场所追溯系统

PC操作终端　　手机APP、小程序

产品介绍

无源双通道智能挂锁

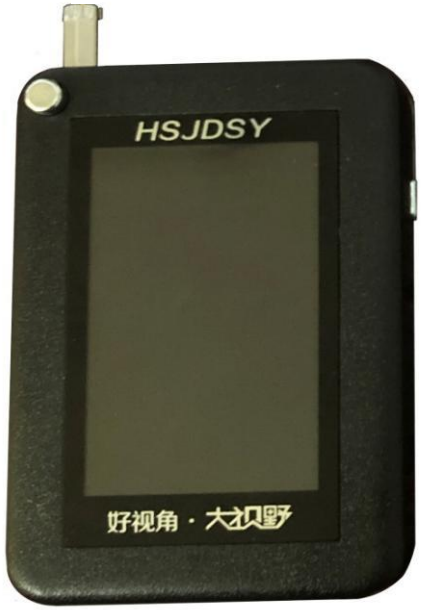
1. 采用304不锈钢材质，无需电源、无需布线、免维护
2. 无钥匙孔设计，防止常规技术开启
3. 采用AES数字加密技术，防止数据被盗
4. 随机组成编码，锁与锁之间无互开率
5. 单极触点更加稳定，通讯速度更快
6. 内置锁舌传感器，准确识别锁具开、关状态
7. 具备非接触式与物理接触式两种开锁方式，防止紧急情况开不了锁【专利号：ZL 2017 2 1830999.8】
8. 可根据不同场所要求设置成三个不同等级，不同等级对应不同开锁条件
9. 具有巡检功能

产品介绍

智能防盗门锁

1. 采用304不锈钢材质，坚固耐用，左右开门可以调节
2. 无钥匙孔设计，锁芯采用360度空转，无法暴力开启
3. 采用AES数字加密技术，防止数据被盗
4. 随机组成编码，锁与锁之间无互开率
5. 内置锁舌、门磁传感器，准确识别锁具开、关状态和反锁状态
6. 具备多种开锁方式：PC端远程开锁、手机APP、智能钥匙开锁、外置电源开锁
7. 可根据不同场所要求设置成三个不同等级，不同等级对应不同开锁条件
8. 安装方便，只需根据门的厚度更换锁具，轻松替换旧门锁
9. 具有巡检功能

产品介绍



双通道智能钥匙

1. **通用性：**一把钥匙通过授权可开多把锁
2. **简便性：**开多个门只需带一把钥匙
3. **耐用性：**充一次电开、关锁1000次以上
4. **安全性：**即使意外流出或丢失，钥匙也无法复制
5. **多功能性：**开、关锁日记上传，日常巡检
6. 支持蓝牙功能
7. 采用2.8寸多点触摸液晶屏
8. 携带方便，具有巡检功能

产品介绍

智能追溯网络摄像机

1. 采用500万像素逐行扫描CMOS图像传感器和高性能多媒体处理器设计开发
2. 基于国际先进的H.265算法的1080P分辨率网络摄像机
3. 支持1080P、D1等分辨率格式25帧/秒实时双码流编码
4. 稳定的嵌入式Linux操作系统可以满足多种监控需求
5. 支持完整的TCP/IP协议簇
6. 支持多行多字符实时叠加
7. 高清红外星光网络摄像机具备防水功能，可安装室外

产品介绍

智能追溯服务器

1. 对开、关锁画面进行实时抓图保存
2. 对密钥、授权等信息实时叠加监控画面上
3. 操作界面操作简单，对历史信息追溯方便
4. 实时接收无源锁具的各项信息
5. 具备巡检功能，做到人防与技防相结合
6. 实时将开、关锁日志、巡更记录上传云服务器进行备份，确保信息安全性
7. 通过实时监控画面，进行远程校对授权开、关锁
8. 强大的实时性，当场即可核实开锁人信息是否正确
9. 通过云服务，轻松实现各种网络穿透，一步即可实现远程监控，十分方便
10. 支持各类手机监控，支持 3G、4G拨号，WIFI模块

产品介绍

重要场所追溯系统
PC操作终端

1. 实时监控开关锁数据的信息推送和管理各子系统的实时情况，所有数据都有备份在云端，避免突发事件造成的数据丢失
2. 授权后可管理无限把锁具
3. 对事件进行精准的追溯（申请、授权、开关锁、巡检）
4. 对事件进行实时视频叠加，操作员、授权人、智能锁位置、锁ID号、开/关锁状态信息等并截图保存
5. 实时处理手机app端与智能钥匙无线端的信息
6. 支持多画面监控视频同时预览或回放
7. 可对不同用户等级、用户分组、组权限进行设置
8. 支持对记录进行查看、追溯，并导出数据表格

手机app/微信小程序

手机APP操作界面

手机APP或微信小程序管理，工作人员可以实时上传照片、远程请求授权，云服务器备份上传信息，做到责任明确，信息可追溯。

通过APP或微信小程序，对应锁具的名称可以进行GPS地图位置引导，让维护人员只要通过手机客户端就能到达指定位置。

手机app/微信小程序

微信小程序操作界面

管理人员可以清晰的查询到每一个工作人员的工作地点和工作完成时间，可更加高效的安排人员的工作任务，大大提高公司运营效率。

管理人员可以查询人员访问信息及工作时长，来有效监测工作人员是否有异常行为，规避工作人员串通侵害公司利益。

产品介绍

配置清单

序号	名称	规格型号	品牌	数量	单位	备注
1	网络高清枪机	HS4050-1080PC/TS	好视角		台	4mm
2	网络高清球机	HS60120-1080P2TS	好视角		台	含壁装支架
3	网络高清碟机	HS3000-1080PM/TS	好视角		台	2.8mm
4	网络高清半球机	HS3025-1080PA/TS	好视角		台	2.8mm
5	追溯服务器	HS7000-0208PTS	好视角	1	台	
6	无源防盗门锁	HSLC-75BDP4	好视角		把	
7	无源智能挂锁	HSLC-60PL/2P	好视角		把	
8	智能钥匙	HSIK-LED	好视角		把	
9	云服务器		阿里云	1	台	租用

产品介绍

序号	名称	规格型号	品牌	数量	单位	备注
10	摄像机支架	HS5203B	好视角		个	
11	水箱门磁		国标		个	
12	拾音器	HS1030	国标		台	
13	音箱	30W	国产		台	
14	防水盒		国产		个	
15	集中电源	30A	国产		个	
16	警号	HS1020	好视角		个	
17	硬盘	4T	希捷		块	
18	云服务器软件	HSCPCS-XXX	好视角	1	套	
19	安卓、IOS、客户端软件		好视角	1	套	各一套

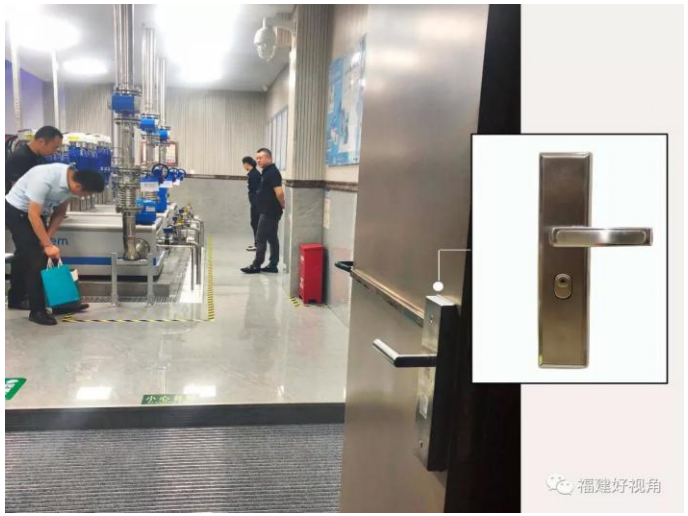
成功案例

Successful cases

成功案例

标准化泵房——福州香开长龙小区

“最后一公里”供水保障标准化泵房开放日



泵房入口处无源智能防盗门锁

无源双通道智能挂锁及智能钥匙

画面轮播监控/高清智能球机

高清网络智能枪式摄像机

高清网络智能半球摄像机

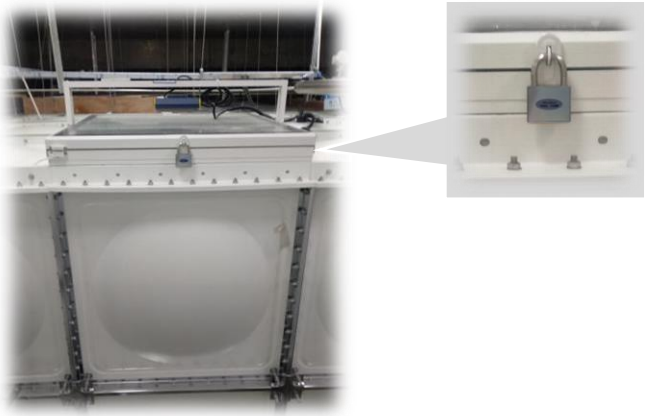
成功案例

标准化泵房——福州万科登俊园小区

好视角重要场所追溯系统

大厅监控——好视角摄像球机

泵房大门——好视角防盗门锁



泵房水箱——好视角无源锁

死角监控——好视角摄像枪机

成功案例

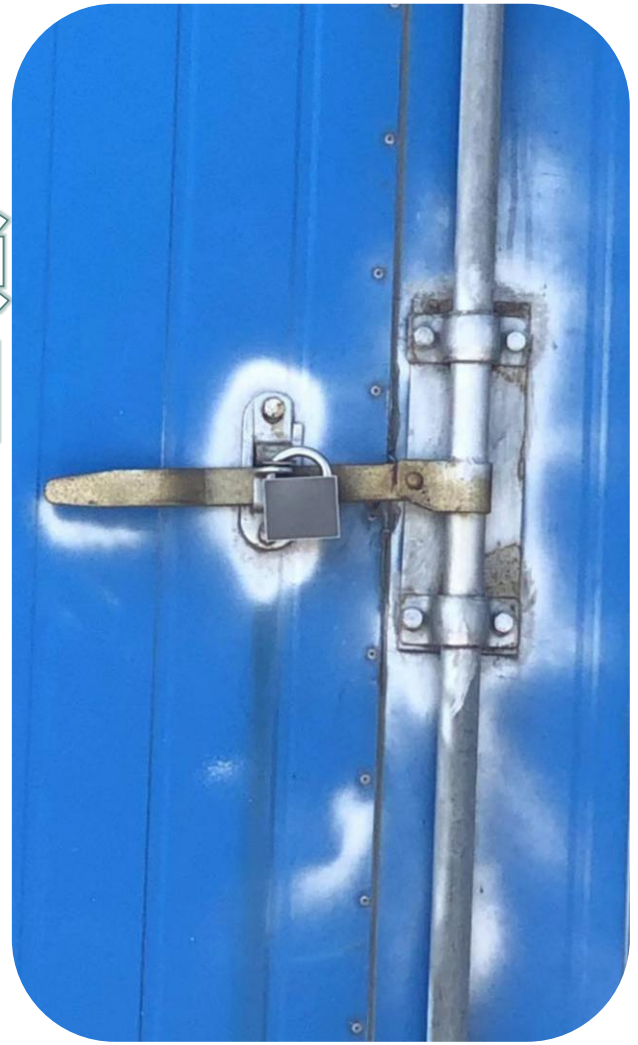
某旧小区
水箱改造

成功案例

中国邮政
物流运输车

成功案例

粮库旧锁改造项目



无源双通道智能挂锁

粮库、药品库、器材库等库房
使用公司无源锁产品

成功案例

运营商光交箱

成功案例

电力环网柜

应用场景

本解决方案可广泛应用于小区水箱、泵房、自来水厂、污水处理厂、仪器设备、电力设备、管道、银行、仓库、危爆场所、防火门、监狱、店铺、商场、办公室、石化、石油运输车、工具箱，及高保密的各类场所。

电力-机柜

水利-泵房

港口-集装箱

通信-基站

监狱-铁门

物流-运输车

银行-加钞间

博物馆-展示柜

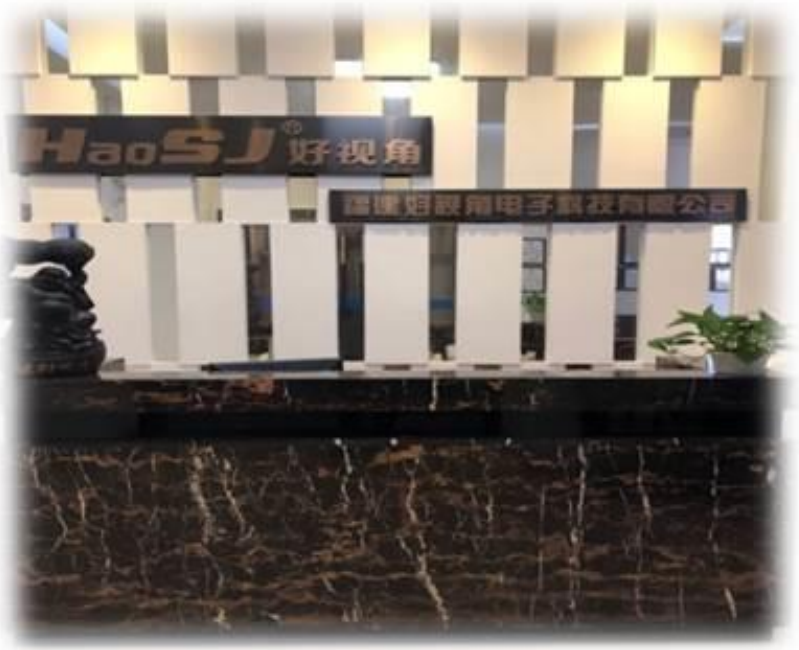
航空-设备

铁路-配电箱

公司简介

About us

公司简介



福建好视角电子科技有限公司成立于2010年，注册资金1000万人民币，是一家专业从事无源电子锁、安防监控产品研发、生产、销售、服务于一体的高新技术企业，取得30多项专利技术与软件著作权，并通过ISO9001:2015质量管理体系、ISO14001:2015环境管理体系、OHSAS18001:2007职业健康安全管理体系认证。

公司主营产品：无源智能锁、智能追溯服务器、数字高清网络摄像机、数字高清网络智能球、数字网络硬盘录像机、数字高清解码矩阵、大型数字视频管理平台、物联网网关系列,全系列产品严格按照ISO9001:2015质量管理体系标准生产，均通过公安部型式检验。

公司拥有一批从事物联网与视频研发以及市场营销的专业人才，多年的实践积累了丰富的经验。公司技术力量雄厚，理念创新、以人为本，不断研发各种新产品，以满足市场和顾客的需求。公司产品和系统以绝佳的稳定性、时尚的外观、极高的性价比，运用于现代生活的各个领域中（如企事业单位、商城、部队、智能小区、车站、旅游景点、学校、政府、酒店、机场、铁路等）

公司在精心打造好视角公司文化的同时，凭着“诚信、优质、高效”的服务理念，赢得了广大客户的信赖与支持，公司将长期遵循诚信为本的原则，致力于为客户提供最满意的服务，竭诚欢迎您的光临和指导，并期待与您携手共创辉煌的明天。

资质证书

ISO14001:2015
环境管理体系

OHSAS18001:20
07职业健康安全
管理体系

ISO9001:2015质量
管理体系

智能锁具检验报告

高清红外线半球
摄像机

网络硬盘录像机

数字高清红外球型
摄像机

数字高清红外枪式
摄像机

资质证书

公司营业执照

好视角流媒体
软件著作权

好视角云平台监控
软件著作权

好视角云平台门禁
软件著作权

好视角客户端
软件著作权

好视角商标注册证

好视角安卓手机APP
软件著作权

好视角ISO手机APP
软件著作权

好视角平台管理
软件著作权

好视角智能分析
软件著作权

资质证书

好视角微信小程序
软件著作权

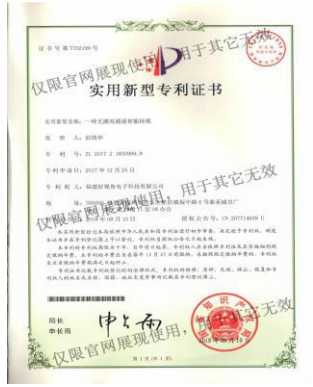
好视角拼接
软件著作权

好视角停车场管理
软件著作权

好视角人行通道
软件著作权

好视角锁群管理
软件著作权

一种带被动安全壳的
硬盘录像机



一种无源双通道的
智能挂锁

一种支持远程授权的
无源门禁锁

一种自适应多数据流
的数字硬盘录像机

一种多功能挂锁锁梁

资质证书

一种带断电保护的硬盘录像机

一种具有烟雾与高温报警功能的硬盘录像机

一种可伸缩杆式的监控录像机

一种数模兼容的硬盘录像机

一种具有防撬功能的无源智能挂锁

一种双通道智能钥匙

一种锁具自毁结构

一种防腐蚀抗老化的无源智能挂锁

一种具有防水结构的无源智能挂锁

一种无源双通道的智能挂锁及其工作方式

感谢您的观看

THANK YOU FOR YOUR WATCHING

福建好视角电子科技有限公司

商务支持： 18950390498
13600811198

地址：福建省福州市晋安区秀峰路五四北泰禾城市广场2号楼11层